

# PORTFOLIO

AUSGEWÄHLTE ARBEITSPROBEN PLANUNGSLEISTUNGEN

[WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE](http://WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE)

**PLANERGRUPPE WEIDEMANN**

FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER \* HERDERSTRASSE 49 \* 07545 GERA / THÜR. \* TEL (0365) 4 20 00 08 \* FAX (0365) 4 20 28 69



Städtebauliche Planungen  
 Hochbauplanungen  
 Freiflächenplanungen  
 Verkehrsflächenplanung  
 Bauforschung und Denkmalpflege  
 Machbarkeitsstudien  
 Bauberatungen und Stellungnahmen  
 Baudurchführung, Bauüberwachung, SiGeKo  
 Gesamtplanungen in ARGE mit Fachplanern



AUSGEWÄHLTE ARBEITSPROBEN PLANUNGSLEISTUNGEN

# HOCHBAU

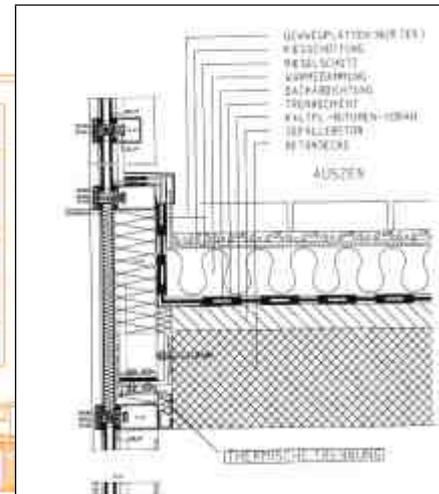
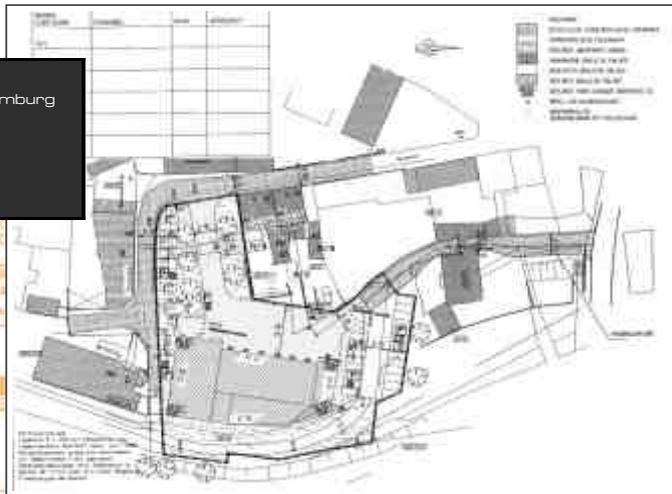
[WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE](http://WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE)

**PLANERGRUPPE WEIDEMANN**

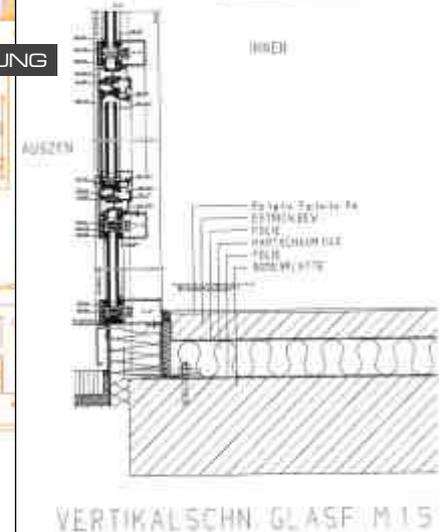
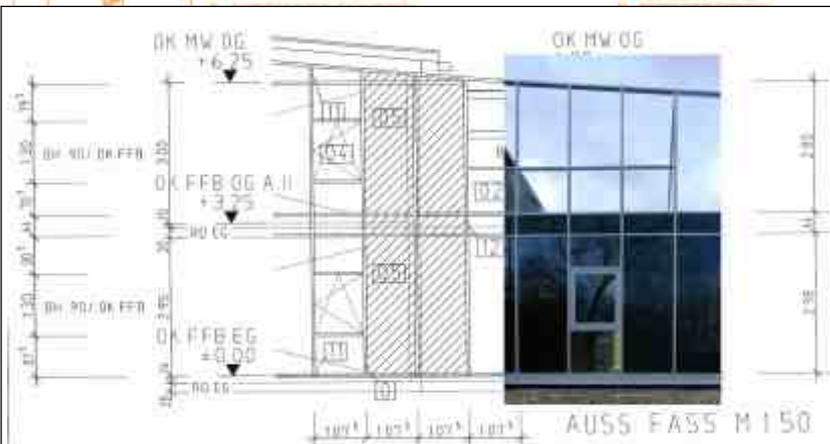
FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER \* HERDERSTRASSE 49 \* 07545 GERA / THÜR. \* TEL (0365) 4 20 00 08 \* FAX (0365) 4 20 28 69



Gebäuderanddaten  
 Objekt: Feuerwehrgerätehaus Camburg  
 Standort: 07774 Camburg  
 Bauzeit: 2000/2001  
 Fläche: 1.500 m² BGF  
 Umbauter Raum:  
 6.700 m³ BRI



STÄDTEBAULICHE EINDRÜNDUNG      KONSTRUKTION      AUSFÜHRUNG





Gebäuderanddaten  
 Objekt: Feuerwhegeratehaus Camburg  
 Standort: 07774 Camburg,  
 Bauzeit: 2000/2001  
 Fläche: 1.500 m² BGF  
 Umbauter Raum:  
 6.700 m³ BRF



REALISIERTES OBJEKT 2001

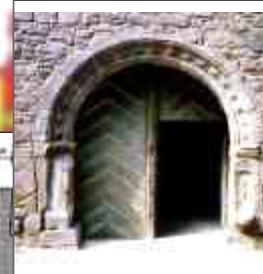
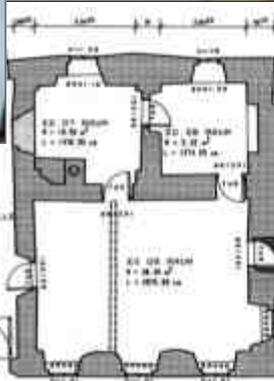


# DENKMALPFLEGE

[WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE](http://WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE)

**PLANERGRUPPE WEIDEMANN**

FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER \* HERDERSTRASSE 49 \* 07545 GERA / THÜR. \* TEL (0365) 4 20 00 08 \* FAX (0365) 4 20 28 69



## Gebäuderanddaten

Objekt: Stadtmuseum „Alte Suptur“  
 Standort: Kreuzstr.2, 07646 Stadtraa  
 Bauzeit: 1997/2000  
 Fläche: 670 m<sup>2</sup> BGF  
 Umbauter Raum:  
 2.500 m<sup>3</sup> BRI



BAUAUFNAHME

ENTWURF

PLANUNG

AUSFÜHRUNG





Gebäuderanddaten  
Objekt: Stadtmuseum „Alte Suptun“  
Standort: Kreuzstr.2, 07646 Stadtroda  
Bauzeit: 1997/2000  
Fläche: 670 m<sup>2</sup> BGF  
Umbauter Raum:  
2.500 m<sup>3</sup> BRI

ENTWURF

PLANUNG

AUSFÜHRUNG

FARBSTUDIE



# STÄDTEBAU

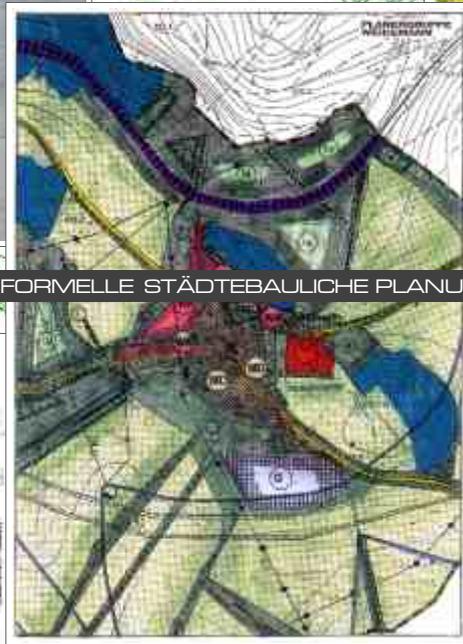
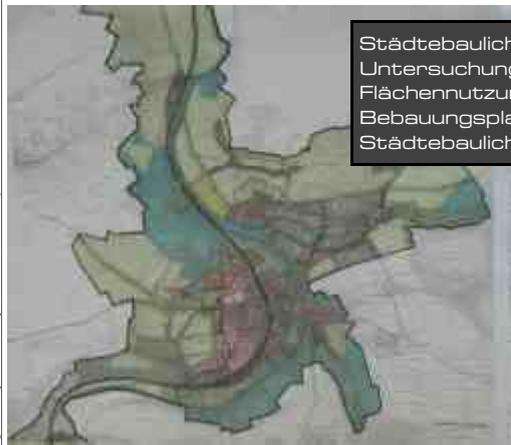
[WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE](http://WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE)

**PLANERGRUPPE WEIDEMANN**

FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER \* HERDERSTRASSE 49 \* 07545 GERA / THÜR. \* TEL (0365) 4 20 00 08 \* FAX (0365) 4 20 28 69

Städtebauliche Machbarkeitsstudien  
 Untersuchung städtebaulicher Mißstände  
 Flächennutzungsplanungen  
 Bebauungsplanungen  
 Städtebauliche Rahmenplanungen

FORMELLE UND INFORMELLE STÄDTEBAULICHE PLANUNGEN

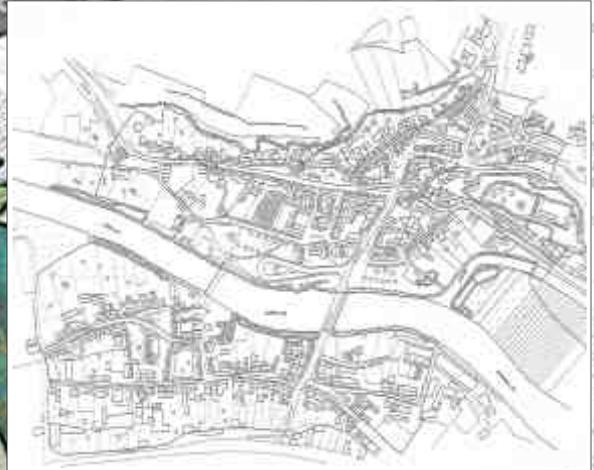




Flächennutzungsplanungen  
Bebauungsplanungen  
Grünordnungsplanungen  
Ausgleichsnachweise  
Städtebauliche Rahmenplanungen  
Vorbereitende Untersuchungen  
Stadtsanierung



FORMELLE UND INFORMELLE STÄDTEBAULICHE PLANUNGEN

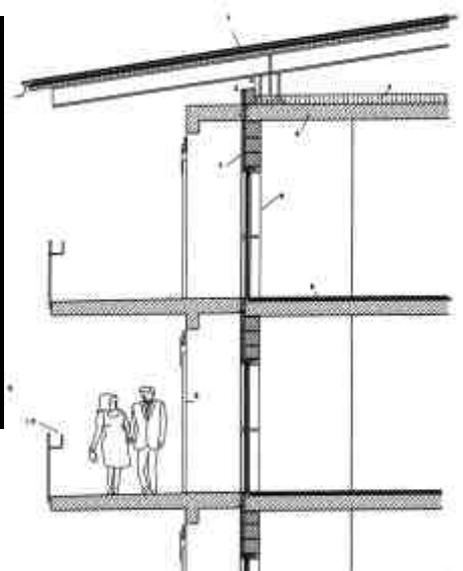


# ENTWÜRFE

[WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE](http://WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE)

**PLANERGRUPPE WEIDEMANN**

FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER \* HERDERSTRASSE 49 \* 07545 GERA / THÜR. \* TEL (0365) 4 20 00 08 \* FAX (0365) 4 20 28 69

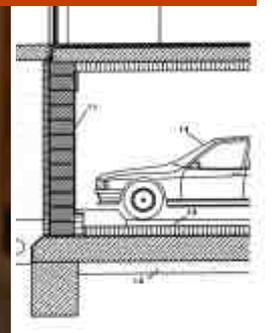
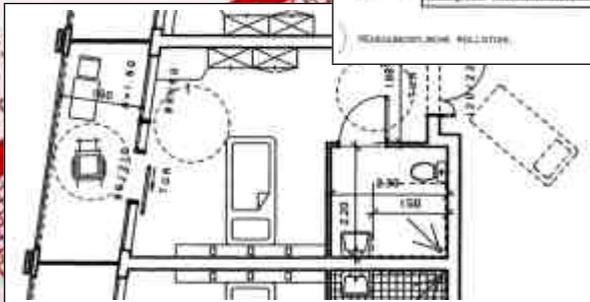


Entwürfe:  
Wohnanlage für Betreutes Wohnen mit  
angeschlossenem geriatrischen Pflegebereich.

BETREUTES WOHNEN

WOHNEN MIT GERIATRISCHER PFLEGE

BEHINDERTENGERECHTES BAUEN



# REFERENZEN

[WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE](http://WWW.WEIDEMANN-ARCHITEKTEN.DE)

**PLANERGRUPPE WEIDEMANN**

FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER \* HERDERSTRASSE 49 \* 07545 GERA / THÜR. \* TEL (0365) 4 20 00 08 \* FAX (0365) 4 20 28 69

## Büroprofil

### Bürogründung:

September 1990

### Stammpersonal

1 Freie Stadtplanerin / Dipl.-Ing. - AK Thüringen  
2 Freie Architekten / Dipl.-Ing. - AK Thüringen

### Aufgabenbereiche:

Hochbauplanungen  
Städtebauliche Planungen  
Freiflächenplanungen  
Verkehrsfächenplanungen  
Bauberatungen, Stellungnahmen usw.  
Sicherheitskoordination (SiGeKo)

### Schwerpunkte:

Neubau, Sanierung, Umbau und Umnutzung von Wohn- und Geschäftshäusern, Verwaltungs- und Kommunalobjekten sowie Gewerbebau, insbesondere Bauen im Bestand / Denkmalpflegevorhaben, Freiraumplanungen, Verkehrsflächen usw.  
Städtebauliche Planungen: Bauleitplanung (Flächennutzungspl./Bebauungspl. /V-E-Plan)  
formelle und informelle Stadtplanung, insbesondere Altstadt- und Denkmalensembles;  
Stadtsanierungen, Dorferneuerungen  
Bauforschung, denkmalpflegerische Zielstellung  
Machbarkeitsstudien Städtebau, Hochbau  
Planungsleistungen für Komplexaufgabenstellung in ARGE mit Fachplanern als Gesamtleistung  
Planungsgemeinschaft mit Büros der Fachbereiche Tiefbau, Verkehrsplanung, Landschaftsplanung  
Statik, HLSE, Baustoffanalyse, Holzschutz, Geologie, Vermessung und Umweltökologie

### Büroausrüstung:

CAD-Arbeitsplätze - 3D für Vermessung, Stadtplanung, Hochbau, AVA  
PC-Anlagen für Textverarbeitung, Verwaltung, Archivierung  
Digitalkopierer, Drucker, Plotter, Scanner (farb./sw.)  
Lasertechnik, Fototechnik, Digitale Fotografie u. Bildbearbeitung  
Modellbau  
Datenaustausch / Internet über ISDN-DSL

## Leistungen bei Gebäuden (Planung u.Ausführung, tw. einschl. SiGeKo)

### Denkmalpflegerische Zielstellung

Hofanlage Taubenpreskeln  
Kirche Dreitzsch  
Stadtroda Fachwerkhaus Kreuzstr. 2  
Burganlage Camburg  
Nutzungskonzept ehemaliges Stallgebäude Camburg  
Rathaus Camburg

### Neubau

Wohn- u. Geschäftshau Gera Flanzstr.  
Wohn-u. Geschäftshaus Gera Zwötzen  
Verbrauchermarkt Camburg Schießplatz  
Verbrauchermarkt Gera Zwötzen  
Feuerwehrgerätehaus Camburg  
Verschiedene Einfamilienhäuser

### Sanierung / Umbau (+Bauliche Erweiterung)

Fachwerkhaus Museum Stadtroda  
Rathaus Camburg  
Wohnhaus Gera Arndtstr.  
Wohn-Geschäftshaus Gera Marienstr.  
Wohn-Geschäftshaus Gera Dr.F-Wolf-Str.  
Wohn- Geschäftshaus Jena Dornburger Str.  
Wohn-Geschäftshaus mit Ladengeschäft und Cafe Gera Friedhofstr.  
Landfrauenhaus in Dreitzsch  
Heimatsube in Dreitzsch  
Gemeinde- u.Bürgerhaus Dreitzsch  
Studien und Untersuchungen  
Machbarkeitsanalysen  
Verschiedene Umnutzungen  
Gutachten und Beratungen

### Städtebauliche Planungen

#### Flächennutzungsplanung

Stadt Camburg  
Gemeinde Heinersdorf  
Stadt Lehesten  
Gemeinde Trockenborn /Wolfersdorf  
Gemeinde Zöthen

#### Städtebauliche Rahmenplang./Unters. Freiraumplanungen usw.

Lehesten :Wohngebiet,Teilberei.,Innenstadt  
Camburg:  
Vorbereitung Stadtsanierung  
Städtebauförderung Sanierungsgebiet  
Gestaltungsvorschlag Umgestaltung für Teilbereich Kirchplatz /Semmelweisstr.  
Umgestaltung B 88  
Dreitzsch: Anger Dorfstr.

#### Bebauungsplanung

Camburg : Wohn-Mischgebiet/  
Camburg: Gewerbegebiete Tümping  
Liebengrün: Wohngebiet / Gewerbegebiet  
Trockenborn-Wolfersdorf :Wohn-Mischgeb.  
Heinersdorf: Wohngebiet  
Dreitzsch: Wohngebiet Alsmanns Dorf  
Liebschütz: Gewerbegebiet

#### Gestaltungs-, Erhaltungssatzung

Stadt Lehesten  
Stadt Camburg  
Stadt Gera: Langenberg /Zeitzer Str.  
Rahmenplanung zur städtebaulichen Untersuchung Denkmalpflege

#### Dorferneuerung : Planung u. Betreuung bei der Umsetzung, (Teilbereichsplanung, Beratung priv.u.gemeindl.Maßnahmen)

Liebschütz  
Liebengrün  
Dreitzsch  
Trockenborn-Wolfersdorf  
Schmieritz /Weltwitz/Traun  
Teichroda  
Tümping

#### Grünordnungsplanung, Ausgleichsnachweis

Camburg, Gewerbegebiet  
Trockenborn, Wohn-Mischgeb.  
Alsmanns Dorf. Wohngebiet